

PATVIRTINTA

Negyvenamųjų pastatų, patalpų ir statinių
nuomos konkurso organizavimo komisijos
nutarimo protokolas 2022-01-25 Nr. 4

NEGYVENAMŲJŲ PATALPŲ GARDINO G. 8, ŠIAULIUOSE, VIEŠO NUOMOS KONKURSO SĄLYGOS

1. Išnuomojamos Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančios, biudžetinės įstaigos Šiaulių teniso akademijos patikėjimo teise valdomos 252,23 kv. m ploto negyvenamosios patalpos (pastato unikalus Nr. 2999-2001-8016, pusrūsio patalpų indeksai ir plotai: P-73 – 9,36 kv. m, P-74 – 1,99 kv. m, P-75 – 13,18 kv. m, P-76 – 1,63 kv. m, P-77 – 1,40 kv. m, P-78 – 3,27 kv. m, P-79 – 1,71 kv. m, P-80 – 2,03 kv. m, P-81 – 3,99 kv. m, P-82 – 3,89 kv. m, P-83 – 15,26 kv. m, P-84 – 5,39 kv. m, P-85 – 3,46 kv. m, P-86 – 2,70 kv. m, P-87 – 13,02 kv. m, P-88 – 4,12 kv. m, P-89 – 2,83 kv. m, P-90 – 14,56 kv. m, P-92 – 4,26 kv. m, P-94 – 61,29 kv. m, P-95 – 58,56 kv. m, P-96 – 12,23 kv. m, P-97 – 12,15 kv. m, iš viso patalpų plotas 252,23 kv. m), esančios Gardino g. 8, Šiauliuose.

2. naudojimo paskirtis – sporto sveikatingumo veikla.

3. Nuomos terminas – 10 metų.

4. Pradinė mėnesio vieno kv. m ploto nuomos kaina – 1,00 Eur (be PVM).

5. Nuompinigiai mokami kas mėnesį, prieš prasidedant mėnesiui, bet ne vėliau kaip iki einamojo mėnesio 10 dienos.

6. Laiku nesumokėjus nuompinigių, mokama 0,05 procento delspinigių (procentais nuo nesumokėtos nuompinigių sumos, nustatytos už kiekvieną pavėluotą dieną).

7. Dalyvio pradinis įnašas 756,69 Eur (be PVM), kuris lygus paskelbtam 3 mėnesių pradiniam nuompinigių dydžiui be PVM. Banko dokumentas apie sumokėtą įnašą, turi būti pateiktas paraiškų dalyvauti nuomos konkurse registratoriui (nepateikus šio dokumento nebus registruojamas kaip konkurso dalyvis).

8. Pradinį įnašą reikia sumokėti Šiaulių teniso akademijai, kodas 145914880, AB „Swedbank“ a/s LT127300010129626663.

9. **Nuomos konkurso sąlyga dalyviui** – nuomininkas savo lėšomis neatlygintinai per dvejus metus atlieka patalpų remontą.

10. Dalyvis turi pateikti:

10.1. užpildytą paraišką dalyvauti nuomos konkurse.

10.2. Konkurso dalyvio tapatybę patvirtinančio dokumento kopiją, patvirtintą konkurso dalyvio (jei fizinis asmuo) arba Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registro pagrindinių duomenų išrašą ar įmonės registracijos pažymėjimo patvirtintą kopiją (jei juridinis asmuo).

10.3. Įmonės vadovo patvirtintą įstatų kopiją.

10.4. Įgaliojimą (jeigu dalyviui atstovauja kitas asmuo).

10.5. Banko dokumento kopiją, patvirtinančią, kad sumokėtas trijų mėnesių pradinis įnašas.

11. Konkurso sąlygos, paraiška, ir nuomos konkurso aprašas skelbiama Šiaulių miesto savivaldybės interneto svetainėje www.siauliai.lt skiltyje SKELBIMAI, Šiaulių teniso akademijos puslapyje www.siauliaitennis.lt.

12. Paraiškos dalyvauti konkurse priimamos nuo **2022-01-31 iki 2022-02-28 d. 17 val. 00 min.** (imtinai), darbo dienomis, Šiaulių teniso akademijoje, įgaliotas asmuo Živilė Brasienė, tel. (8 41) 552957, Gardino g. 8 Šiauliuose.

BŪTINAI ant voko turi būti užrašomas laikas, kada pateiktas vokus, kas pateikė vokus ir kam adresuotas vokus „NUOMOS KONKURSUI GARDINO G. 8, ŠIAULIAI“ ir „neatplėšti“.

13. Dėl turto apžiūros darbo dienomis, kreiptis į Šiaulių teniso akademijos ūkvedį Eduardą Linkevičių, tel. [+37041552957](tel:+37041552957), mob. [+37068671 933](tel:+37068671933), el. p.: eduardas.linkevicius@siauliaitennis.lt.

14. Nuomos konkurso vieta: Šiaulių teniso akademija, Gardino g.8, Šiauliai. Posėdžio data 2022-03-01 d. 11 val. 00 min.